

Έτος υποβολής: 1994

Τίτλος έργου: Μετεγκατάσταση πληθυσμού σε ημιμόνιμα καταλύματα μετά από σεισμό: Πολεοδομικές παράματροι, κοινωνικές επιπτώσεις και τεχνολογία βιομηχανικής παραγωγής μονάδων κατοικίας.

Επιστημονικός υπεύθυνος: Λουδοβίκος Βασενχόβεν, καθηγητής Ε.Μ.Π.,

Φορέας: Σπουδαστήριο Χωροταξίας και Οικιστικής Ανάπτυξης, Τομέας Πολεοδομίας και Χωροταξίας, Τμήμα Αρχιτεκτόνων Ε.Μ.Π.

Συνοπτικό περιεχόμενο.

Η μετεγκατάσταση άστεγων σεισμόπληκτων σε ημιμόνιμα καταλύματα μέχρι την επιστροφή τους στις μόνιμες κατοικίες, αποτελεί ένα εγχείρημα πολύπλοκο και πολυδιάστατο.

Στην εργασία εξετάστηκαν βασικά συστατικά στοιχεία και κρίσιμα ζητήματα των προγραμμάτων προσωρινής μετεγκατάστασης σεισμόπληκτων και συγκεκριμένα τα εξής: η επιλογή των δικαιούχων προσωρινής στέγης, η εξεύρεση γης για την εγκατάσταση προσωρινής στέγης σε σχέση με το καθεστώς ιδιοκτησίας της γης και οι προϋπάρχουσες χρήσεις της, η χωροθέτηση των οικισμών προσωρινής στέγασης και η επίδρασή της στη μελλοντική εξέλιξη της πληγείσας πόλης, η διαχείριση προγράμματος προσωρινής στέγασης, οι φορείς και οι διαδικασίες υλοποίησής του, τα κριτήρια σχεδιασμού προσωρινών μονάδων κατοικίας και σχεδίων γενικής διάταξης των οικισμών προσωρινής μετεγκατάστασης.

Το πληροφορικό υλικό στο οποίο θεμελιώνονται οι προτάσεις είναι θεωρητικό και εμπειρικό:

- Οι γενικές αρχές και προϋποθέσεις επιτυχίας του εγχειρήματος μετεγκατάστασης του πληθυσμού μετά από σεισμό, όπως αυτές διαμορφώθηκαν και διατυπώθηκαν από διεθνείς οργανισμούς και οργανώσεις παροχής βοήθειας που έχουν σημαντική εμπειρία σε τέτοιου είδους προγράμματα.
- Εμπειρικά στοιχεία από προηγούμενες φυσικές καταστροφές και σε μεγαλύτερη έκταση από το σεισμό του Friuli (Ιταλία) μετά το σεισμό του 1976.
- Εμπειρική έρευνα και στοιχεία για τη μεταβατική περίοδο των οικισμών προσωρινής στέγασης σεισμόπληκτων μετά το σεισμό της Καλαμάτας του 1986.
- Στοιχεία για τη διαχείριση και επαναχρησιμοποίηση του αποθέματος μονάδων προσωρινής στέγασης για τη κάλυψη αναγκών σε άλλες περιπτώσεις σεισμικών καταστροφών, όπως ο σεισμός της Ηλείας (1988), καθώς και για τη προσωρινή στέγαση παλλινოსτούντων Ελλήνων.

Συμπεράσματα

Η προσωρινή στέγαση σεισμόπληκτων μέχρι την επιστροφή τους στις μόνιμες κατοικίες είναι ένα εγχείρημα με πολλές αλληλοεξαρτώμενες διαστάσεις:

- α) θεσμική, β) διοικητική γ) επιχειρησιακή / διαχειριστική, δ) πολεοδομική/χωροταξική, ε) κοινωνική, στ) τεχνική και ζ) οικονομική.

Προτάθηκαν συγκεκριμένες βελτιώσεις, συμπληρώσεις, αναθεωρήσεις ή τροποποιήσεις του υφιστάμενου πλαισίου ανάπτυξης προγραμμάτων προσωρινής μετεγκατάστασης στον Ελληνικό χώρο, αφού προηγήθηκε αξιολόγηση της σημερινής κατάστασης. Οι προτάσεις αυτές -για μεθοδολογικούς λόγους- διατυπώθηκαν χωριστά για τις επιμέρους διαστάσεις.